СПК ЖКХ

СОВЕТ ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ КВАЛИФИКАЦИЯМ В ЖКХ

МОНИТОРИНГ РЫНКА ТРУДА В ЖКХ —

исследование Совета по профессиональным квалификациям в жилищно-коммунальном хозяйстве

СПК ЖКХ
СОВЕТ ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ КВАЛИФИКАЦИЯМ В ЖКХ

02

Дефицит кадров в ЖКХ оценивается Министерством строительства и ЖКХ России почти в 200 тысяч вакансий (дефицит квалифицированных рабочих, который по результатам опроса наблюдается у **57,6%** организаций).

На втором месте в кадровом обеспечении отмечается потребность в техническом и обслуживающем персонале — **36,1%**. На долю неквалифицированных рабочих приходится немногим меньше — **30,6%**.

По результатам опроса **55,9%** работодателей отметили, что основной проблемой подбора персонала является низкий уровень заработной платы.

42,7% работодателей отметили так, что проблемой является низкий престиж отраслевых профессий, низкий уровень профессиональной культуры кадров в отрасли, отсутствие популяризации в организациях ЖКХ новых технологий, оборудования и материалов, а также лучших практик управления отраслевыми предприятиями.

СПК ЖКХ
СОВЕТ ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ КВАЛИФИКАЦИЯМ В ЖКХ

03

Основными квалификациями, по которым работники направлялись на НОК, являются:

6,2% Слесарь-сантехник домовых систем и оборудования (3 уровень квалификации)

5,5% Электромонтажник домовых систем и оборудования (4 уровень квалификации)

4,2% Слесарь АВР на сетях водоснабжения и водоотведения (3 уровень квалификации)

4,1% Оператор паровых и водогрейных котлов (3 уровень квалификации)

Те работодатели, которые применяют на практике в оценке квалификации персонала механизмы НОК, отметили положительный эффект для своей организации:

13,2% повышение производительности и качества труда

6,8% снижение несчастных случаев на производстве

6,3% уменьшение текучести кадров

Больше трети работодателей отрасли ЖКХ отмечают, что существует потребность в дополнительном профессиональном обучении своих работников

Чуть меньше половины организаций не нуждаются в их обучении

ОТРАСЛЕВЫЕ ПРОБЛЕМЫ:

СПК ЖКХ
СОВЕТ ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ КВАЛИФИКАЦИЯМ В ЖКХ

- нет внятного образа специалиста в ЖКХ
- нет специализированного ОКВЭД
- нет контрольных цифр приема
- работают специалисты, зачастую не имеющие профильного образования
- после окончания профильных факультетов выпускники растворяются в других сферах деятельности
- кто он и где он работает?

04

ПЕРВЫЕ ШАГИ (УЖЕ СДЕЛАНО):

СПК ЖКХ
СОВЕТ ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ КВАЛИФИКАЦИЯМ В ЖКХ

1

Заменить квалификационный экзамен на независимую оценку квалификаций претендента на получение права управления МКД

2

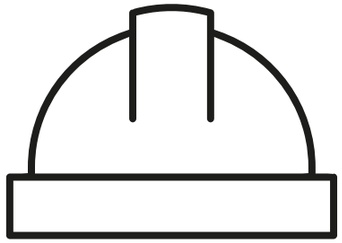
Возникнет институт профессиональных управляющих жилой недвижимостью

3

ФИО управляющих появятся в федеральном реестре квалификаций Минтруда России

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА (ГИГХ):

СПК ЖКХ
СОВЕТ ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ КВАЛИФИКАЦИЯМ В ЖКХ



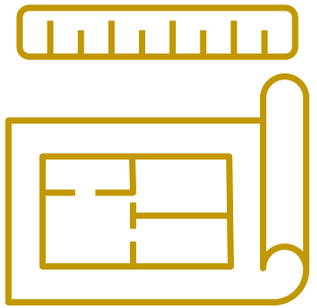
Где он может работать?

- ✓ УО МКД
- ✓ региональный оператор капитального ремонта
- ✓ региональный оператор ТКО

- ✓ региональные ОИВ
- ✓ заместители глав субъектов РФ
- ✓ руководители департаментов ЖКХ
- ✓ ГЖИ
- ✓ МЖИ

ОМСУ:
- ✓ заместители глав по ЖКХ
- ✓ руководители городских комиссий ЖКХ

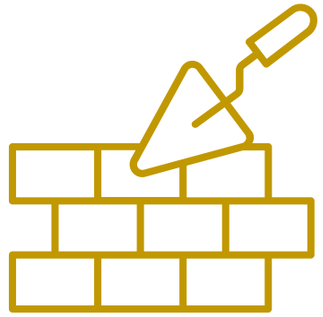
СПК ЖКХ
СОВЕТ ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ КВАЛИФИКАЦИЯМ В ЖКХ



ПРОЕКТИРОВАНИЕ

↓

ГАП



СТРОИТЕЛЬСТВО

↓

ГИП

ЭКСПЛУАТАЦИЯ

↓

ГИГХ

✓ на одном доме ✓ целый район

↓

прямой путь к администратору
на уровне муниципального образования

07

СПК ЖКХ
СОВЕТ ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ КВАЛИФИКАЦИЯМ В ЖКХ

08

Принимая во внимание, что по ряду специальностей и видам деятельности в ЖКХ, в том или ином виде существуют направления подготовки (ФГОСы и ОПОП), предлагаю внести в резолюцию следующие предложения:

1

Необходимо сформулировать перечень направлений подготовки (ФГОС и ОПОП) ВО и СПО, которые в полном объеме обеспечивают подготовку кадров (рабочих специалистов среднего звена, ИТР и руководителей) для областей деятельности в ЖКХ:

- управление и эксплуатация (включая капитальный ремонт) МКД
- водоснабжение и водоотведение
- тепло- и электроснабжение
- благоустройство и озеленение территорий и объектов
- обращение с ТКО

2

Результаты этой работы позволят выявить «образовательные разрывы», которые позволят актуализировать соответствующие ФГОС и ОПОП, а также сформулировать общие требования к компетенциям ИНЖЕНЕРА (ГЛАВНОГО ИНЖЕНЕРА) ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА, которого будут готовить по новому направлению подготовки

16.02 «Строительство и ЖКХ»