



Комиссия по профессиональным квалификациям
в сфере управления и эксплуатации многоквартирных домов
Совета по профессиональным квалификациям в ЖКХ

✉ komissia-mkd.spk-zhkh@mail.ru

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии

Н.В. Абросимова

**Положение
о «Межрегиональной отраслевой Премии профессионалов
по управлению многоквартирными домами
«Управляющий многоквартирным домом 2020 года»**

1. **Межрегиональная отраслевая Премия профессионалов по управлению многоквартирными домами «Управляющий многоквартирным домом 2020 года»** (далее - премия) учреждается для граждан Российской Федерации и организаций, зарегистрированных на территории Российской Федерации, в целях поощрения социальной активности и проявления гражданской позиции населения на территории Российской Федерации.

Конкурс на соискание премии проводится в период с 07 декабря 2020 г. по 30 марта 2021 г.

2. **Межрегиональная отраслевая Премия профессионалов по управлению многоквартирными домами «Управляющий многоквартирным домом 2020 года»** присуждаются по следующим номинациям:

- **«Изменение форм организации взаимодействия с собственниками помещений в МКД»** Проекты по внедрению инновационных форм организации взаимодействия с собственниками помещений в МКД). Оценивается масштабность изменений, сроки и неординарные решения, которые удалось применить.

- **«Профилактические мероприятия по борьбе с COVID-19»** Проекты по организации безопасной среды жизнедеятельности для собственников и жителей МКД, в условиях COVID-19. Оценивается качество, оперативность и технологичность решений, направленных на профилактику COVID-19.

- **«Реализация организационно – технических решений по повышению энергоэффективности МКД»** Проекты по проведению в МКД мероприятий направленных на повышение энергоэффективности МКД. Оцениваются организационно – технические решения, связанные с осуществлением учета, контроля, регулирования коммунальных ресурсов и утепление ограждающих конструкций зданий.

- **«Инновационные решения по благоустройству и озеленению придомовой территории МКД»** Проекты по благоустройству и озеленению придомовой территории МКД. Оцениваются современные дизайнерские проекты благоустройства и озеленения придомовой территории МКД.

- **«Инновационные решения по взаиморасчетам с поставщиками ресурсов, собственниками МКД и подрядчиками»** Проекты по реализации эффективных механизмов взаиморасчетам с поставщиками ресурсов, собственниками МКД и подрядчиками. Оценивается инновационность решений направленных на обеспечение финансовой устойчивости управляющей компании.

- **«Альтернативные виды работ (услуг) реализуемые управляющей компанией для собственников помещений в МКД»** Проекты по внедрению альтернативных видов работ (услуг) реализуемые управляющей компанией для собственников помещений в МКД в условиях самоизоляции. Оценивается ассортимент предлагаемых собственникам помещений в МКД альтернативных работ и услуг.

- **«Раздельный сбор твердых коммунальных отходов»** Проекты по внедрению раздельного сбора твердых коммунальных отходов. Оцениваются организационно - технические решения в сфере раздельного сбора твердых коммунальных отходов, полнота реализации и эффективность.

3. Межрегиональная отраслевая премия состоит из призов спонсоров, свидетельства центра оценки квалификации Ассоциации «РООР «Союз предприятий ЖКХ МО», грамоты участника и диплома лауреата премии.

4. Кандидатуры соискателей на присуждение Межрегиональной отраслевой премии предлагаются инициативными группами граждан Российской Федерации численностью не менее 10 человек, а также организациями.

Соискателями Премии могут быть:

- Руководители компаний управляющих многоквартирными домами
- Председатели Товариществ собственников жилья
- Специалисты по работе с собственниками
- Специалисты по организации и эксплуатации конструктивных элементов и инженерных систем МКД
- Специалисты по расчетам с собственниками, подрядчиками и ресурсоснабжающими организациями
- Специалисты по обслуживанию общего имущества и придомовой территории

другие организации, осуществляющие свою деятельность на территории Российской Федерации, а также физические лица, достигшие 18 лет, имеющие место жительства на территории Российской Федерации. Соискатель должен обладать высоким уровнем общественной и социальной активности.

5. Заявки на соискание **Межрегиональной отраслевой премии** направляются в **Комиссию СПК ЖКХ по профессиональным квалификациям в сфере управления многоквартирными домами** с 7 декабря 2020 г. по 22 февраля 2021 г. текущего года и передаются в Экспертный совет по присуждению **Межрегиональной отраслевой премии профессионалов по управлению многоквартирными домами «Управляющий многоквартирным домом 2020 года»** (далее – Экспертный совет).

6. Состав Экспертного совета утверждается **комиссией СПК ЖКХ по профессиональным квалификациям в сфере управления многоквартирными домами.**

7. В состав Экспертного совета входят:

Председатель Экспертного совета - Абросимова Наталья Викторовна - Председатель Комиссии СПК ЖКХ по профессиональным квалификациям в сфере управления МКД, Исполнительный директор Ассоциации «Региональное отраслевое объединение работодателей «Союз предприятий жилищно-коммунального хозяйства Московской области»;

Заместитель председателя Экспертного совета - Чернышов Леонид Николаевич — Первый заместитель председателя Совета, Директор Института «Сити – менеджмента» Национально-исследовательского университета «Высшая школа экономики», Доктор экономических наук, профессор;

Секретарь Экспертного совета - Козина Алла Дмитриевна,

Члены Экспертного совета –

Афонин Александр Владимирович - Заместитель председателя правления Ассоциации «Региональное отраслевое объединение работодателей «Союз предприятий жилищно-коммунального хозяйства Московской области»;

Коломейцев Александр Васильевич - Генеральный директор Ассоциации «Национальное объединение организаций жилищно-коммунального комплекса», Эксперт по разработке комплектов оценочных средств, Член рабочей группы СПК ЖКХ по формированию и развитию профессиональных квалификаций в ЖКХ;

Ласкина Ираида Анатольевна - Директор ГАПОУ МО «МЦК – Техникум имени С.П. Королева»;

Леонтьева Нина Алексеевна - Председатель Межрегионального профсоюза работников жизнеобеспечения Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8. Целями деятельности Экспертного совета являются проведение конкурсного отбора, экспертиза и подготовка предложений по присуждению Межрегиональной отраслевой премии.

В целях дополнительного обсуждения представленных соискателями материалов, Экспертный совет привлекает экспертов в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Российской Федерации.

9. Для достижения указанных целей Экспертный совет осуществляет следующие функции:

направляет информацию о проведении конкурса на соискание Межрегиональной отраслевой премии в **СПК ЖКХ по профессиональным квалификациям в сфере управления многоквартирными домами** для размещения в средствах массовой информации;

принимает материалы, поступающие от соискателей;

рассматривает поступившие материалы;

обеспечивает подведение итогов конкурса.

10. Председателем Экспертного совета является Председатель Комиссии СПК ЖКХ по профессиональным квалификациям в сфере управления МКД. Председатель Экспертного совета:

руководит работой Совета;

председательствует на заседаниях Совета;

контролирует выполнение решений Совета.

11. Председатель Экспертного совета вправе делегировать свои полномочия, предусмотренные настоящим Положением, заместителю председателя Экспертного совета.

12. Члены Экспертного совета обязаны принимать участие в заседаниях Экспертного совета, активно участвовать в обсуждении рассматриваемых вопросов и выработке решений по ним.

13. Члены Экспертного совета имеют право:

вносить предложения в повестку дня заседания Экспертного совета и по порядку его ведения;

излагать свое мнение по обсуждаемым на заседаниях Экспертного совета вопросам;

получать информацию о ходе выполнения решений Экспертного совета.

14. Дата проведения заседаний Экспертного совета определяется решением Председателя Экспертного совета.

В период со дня объявления конкурса до определения победителей заседания проводятся не реже одного раза в месяц.

15. Заседание Экспертного совета является правомочным, если на нем присутствует более половины членов Экспертного совета.

16. При голосовании каждый член Экспертного совета имеет право одного голоса.

17. Предложение Экспертного совета о присуждении Межрегиональной отраслевой премии принимается открытым голосованием большинством голосов от общего числа участников заседания.

18. Голосование членов Экспертного совета по вопросам, связанным с организационной деятельностью Экспертного совета, может проводиться заочно (опросным путем).

19. Заседание Экспертного совета оформляется протоколом. Протоколы заседания Экспертного совета подписываются председательствующим на заседании Экспертного совета и секретарем Экспертного совета.

20. Секретарь Экспертного совета осуществляет обеспечение текущей деятельности Экспертного совета, методическое и информационное обеспечение конкурса, накопление и систематизацию материалов, представляемых соискателями,

консультирование соискателей по вопросам проведения конкурса, организует проведение экспертизы представленных соискателями материалов.

21. Один соискатель имеет право подать одну заявку на участие в конкурсе в одной номинации.

Заявка на соискание Межрегиональной отраслевой премии с сопроводительным письмом и необходимыми материалами и документами (далее - заявка) может быть представлена в Комиссию по электронной почте: kommisiamkd.spk-zhkh-premia2020@mail.ru, а также по электронной ссылке сайта СПК ЖКХ: <https://xn----l7a.xn--plai/press-centr/meropriyatiya/news-1006-4016.html>

Заявка должна содержать:

сведения об организации, гражданах Российской Федерации или инициативной группе со списком лиц, входящих в инициативную группу, включая их паспортные данные, или учредительные документы организации;

описание проекта или достижения;

копии подтверждающих документов о достижениях соискателя, о реализации проекта или достижения, его сроков и стоимости.

В заявке должна быть указана одна номинация.

22. Предварительное рассмотрение заявок на их соответствие требованиям осуществляется Экспертным советом в течение 20 дней со дня окончания срока приема заявок.

23. Требования к проектам или достижениям:

соответствие целям конкурса;

социальная эффективность проекта - актуальность решаемой социальной проблемы и значимость проекта;

соответствие проекта ресурсным и профессиональным возможностям соискателя;

нацеленность проекта на конкретные результаты и сроки реализации;

рациональный бюджет проекта, его экономичность;

партнерство с органами государственной власти и органами местного самоуправления, коммерческими и некоммерческими организациями.

24. Экспертный совет в срок до 28 марта 2021 г. рассматривает и принимает решение о победителях на присуждение ежегодных премий.

25. На основании решения Экспертного совета в срок до 30 марта 2021 г. комиссия вносит на рассмотрение о присуждении Межрегиональной отраслевой премии.

26. Экспертный совет не вправе принимать заявки с прилагаемыми к ним документами:

поступившими после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении;

составленными с нарушениями правил конкурса.

27. Соискатель имеет право отозвать заявку путем письменного уведомления Экспертного совета.

28. Все заявки, заполненные согласно публикуемому образцу заявки, подаются соискателями на бумажном носителе с приложением к пакету материалов в электронной версии на любом носителе, незащищенном от копирования. Проекты не рецензируются и не возвращаются.
29. Вручение диплома лауреата Межрегиональной отраслевой премии производится в торжественной обстановке.
30. Организационно-техническое обеспечение церемонии вручения Межрегиональной отраслевой премии осуществляется Ассоциацией «РООР «Союз предприятий ЖКХ МО».
31. Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего Положения, осуществляется в пределах средств спонсоров.
32. Информация об итогах конкурса на соискание Межрегиональной отраслевой премии по всем номинациям публикуется в средствах массовой информации.