Национальное агентство
развития квалификаций

г. Москва «18» 10 2018 г.

ПРИКАЗ № 76/18-ПР

Об утверждении наименований квалификаций и
требований к квалификациям
в жилищно-коммунальном хозяйстве

В соответствии с пунктом 4 статьи 6 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 238-ФЗ и подпунктом б пункта 17 Положения о разработке наименований квалификаций и требований к квалификации, на соответствие которым проводится независимая оценка квалификации, утвержденного приказом Минтруда России от 12 декабря 2016 г. № 726н

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить наименования квалификаций и требования к квалификациям, одобренные Национальным советом при Президенте Российской Федерации по профессиональным квалификациям (протокол от 19 сентября 2018 г. № 29), подготовленные Советом по профессиональным квалификациям в жилищно-коммунальном хозяйстве (Приложение).

2. Департаменту систем оценки квалификаций (А.С. Перевертайло) внести соответствующие изменения в Реестр сведений о проведении независимой оценки квалификаций.

Срок – 19 октября 2018 г.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор А.Н. Лейбович

Приложение
к приказу АНО НАРК
от 18.10.2018 № 76/18-ПР

Наименования квалификаций и требования к квалификациям, на соответствие которым проводится независимая оценка квалификации, представленных Советом по профессиональным квалификациям в жилищно-коммунальном хозяйстве

Номер квалификации в реестре сведений о проведении независимой оценки квалификации <1>	Наименование квалификации	Наименование и реквизиты профессионального стандарта, на соответствие которому проводится независимая оценка квалификации	Уровень (подуровень) квалификации, в соответствии с профессиональным стандартом	Положения профессионального стандарта			Квалификационное требование, установленное федеральным законом и иным нормативным правовым актом Российской Федерации, и реквизиты этого акта	Перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по соответствующей квалификации	Срок действия свидетельства о квалификации	Дополнительные характеристик и (при необходимости): наименование профессии рабочего, должности руководителя, специалиста и служащего в соответствии с ЕТКС, ЕКС <2>с указанием разряда работы, профессии/категории должности/класса профессии
				код трудовой функции	наименование трудовой функции	дополнительные сведения (при необходимости)				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Руководитель организации, осуществляющей деятельность по обеспечению проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (7 уровень квалификации)	«Специалист по организации капитального ремонта многоквартирного дома» Приказ Минтруда России № 250н от 17.04.2018 г.	7	D/01.7	Руководство деятельностью по организационно-техническому обеспечению проведения работ по капитальному ремонту	–	Опыт работы в сфере строительства и (или) в сфере жилищно-коммунального хозяйства не менее 5 лет, в том числе опыт работы на руководящей должности не менее 3 лет Приказ Минстроя России от 27.07.2015 N	1. Диплом о высшем образовании не ниже уровня специалитета по специальностям Техника и технологии строительства, либо Экономика и управление; 2. Документ, подтверждающий наличие опыта работы не менее 5-ти лет в сфере строительства и (или) в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе на руководящих	3 года	Директор (генеральный директор, управляющий) предприятия; ЕКС
				D/02.7	Руководство деятельностью по организации финансирования работ по капитальному ремонту					

				D/03.7	Руководство деятельностью по организации взаимодействия с собственниками помещений в многоквартирном доме, органами государственной власти и организациями		526/пр "Об утверждении обязательных квалификационных требований к руководителю, кандидату на должность руководителя специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"	должностях не менее 3-х лет		
2.	Специалист по работе с программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (6 уровень квалификации)	«Специалист по организации капитального ремонта многоквартирного дома» Приказ Минтруда России №250н от 17.04.2018 г.	6	B/01.6	Актуализация региональной программы капитального ремонта и краткосрочного плана по ее реализации	–	–	1. Диплом о высшем образовании по специальностям Строительство, либо Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура; 2. Документ, подтверждающий наличие опыта работы не менее 3-х лет в области жилищно-коммунального хозяйства или строительства	3 года	Инженер; Инженер по ремонту; ЕКС
				B/03.6	Согласование с собственниками помещений многоквартирных домов и органами местного самоуправления предложений о проведении капитального ремонта					

3.	Специалист по организации проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (6 уровень квалификации)	«Специалист по организации капитального ремонта многоквартирного дома» Приказ Минтруда России №250н от 17.04.2018 г.	6	B/02.6	Подготовка к проведению капитального ремонта	–	–	1. Диплом о высшем образовании по специальностям Строительство, либо Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура; 2. Документ, подтверждающий наличие опыта работы не менее 3-х лет в области жилищно-коммунального хозяйства или строительства	3 года	Инженер; Инженер по ремонту; Инженер по надзору за строительством; ЕКС
4.	Специалист по строительному контролю в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (6 уровень квалификации)	«Специалист по организации капитального ремонта многоквартирного дома» Приказ Минтруда России №250н от 17.04.2018 г.	6	B/05.6	Осуществление строительного контроля в отношении работ по капитальному ремонту	–	–	1. Диплом о высшем образовании по специальностям Строительство, либо Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура; 2. Документ, подтверждающий наличие опыта работы не менее 3-х лет в области жилищно-коммунального хозяйства или строительства	3 года	Инженер; инженер по ремонту, инженер по надзору за строительством; ЕКС
				B/06.6	Осуществление контроля в рамках гарантийного срока					
5.	Специалист по финансовому планированию в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (6 уровень квалификации)	«Специалист по организации капитального ремонта многоквартирного дома» Приказ Минтруда России №250н от 17.04.2018 г.	6	C/01.6	Планирование расходов на капитальный ремонт, финансовое моделирование и размещение временно свободных средств	–	–	1. Диплом о высшем образовании по специальностям Экономика, либо Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура; 2. Документ, подтверждающий наличие опыта работы	3 года	Финансовый директор (заместитель директора по финансам); Экономист по финансовым вопросам; ЕКС

				C/03.6	Подготовка обоснований по увеличению минимального размера взноса на капитальный ремонт, размеров предельных стоимостей			не менее 3-х лет в сфере планово-экономической деятельности		
6.	Специалист по расчетам в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (5 уровень квалификации)	«Специалист по организации капитального ремонта многоквартирного дома» Приказ Минтруда России №250н от 17.04.2018 г.	5	A/01.5	Учет собственников и помещений многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта	-	-	1. Документ, подтверждающие наличие среднего профессионального образования по специальности Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома, либо Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям), либо Сервис домашнего и коммунального хозяйства; 2. Документ, подтверждающий наличие опыта работы не менее 2-х лет в области управления многоквартирными домами или обслуживания жилых, общественных зданий	3 года	Специалист; ЕКС
				A/02.5	Начисление взносов на капитальный ремонт и учет оплаты					
				A/03.5	Контроль оплаты собственниками взносов на капитальный ремонт					

<1> Присваивается Национальным агентством при внесении в реестр информации о наименовании квалификации и требованиях к квалификации, на соответствие которым проводится независимая оценка квалификации, с указанием сроков действия свидетельств о квалификации и документов, необходимых для прохождения соискателем профессионального экзамена по соответствующей квалификации.

<2> - Единый тарифно-квалификационный справочник работ и профессий рабочих, ЕКС - Единый квалификационный справочник должностей руководителей, специалистов и служащих.